

Số: 71 /QĐ-UBND

Phường Nguyễn Du, ngày 28 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:
Chỉnh trang, trang trí khu vực trước sân vận động phường Nguyễn Du**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGUYỄN DU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 về việc quy định một số nội dung về quản lý đầu tư xây dựng bằng nguồn vốn ngân sách Nhà nước trên địa bàn tỉnh; số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 về việc ban hành Quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh; số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020;

Căn cứ Phụ lục số 10 kèm theo Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày



29/12/2023 của HĐND phường Nguyễn Du về Quyết định chủ trương đầu tư các dự án, công trình khởi công mới năm 2024 trên địa bàn phường Nguyễn Du;

Căn cứ Văn bản số 58/QLĐT-TĐ ngày 28/3/2024 của Phòng Quản lý đô thị Thành phố về thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Chính trang, trang trí khu vực trước sân vận động phường Nguyễn Du;

Xét đề nghị của các công chức Địa chính – Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Chính trang, trang trí khu vực trước sân vận động phường Nguyễn Du.

2. Cấp quyết định đầu tư: UBND phường Nguyễn Du.

3. Chủ đầu tư: UBND phường Nguyễn Du.

4. Mục tiêu, quy mô xây dựng công trình:

4.1. Mục tiêu: chỉnh trang, trang trí khu vực trước khuôn viên sân vận động phường để xây dựng các điểm nhấn, tạo cảnh quan, mỹ quan đô thị.

4.2. Quy mô, các giải pháp thiết kế chủ yếu:

Đầu tư Chính trang, trang trí khu vực trước sân vận động phường Nguyễn Du, với các nội dung sau:

4.2.1 Nội dung phá dỡ:

- Phá dỡ công phụ và hàng rào bên công phụ dài 18.8m; phá dỡ vỉa hè lát gạch Terrazzo, mương thoát nước phía trước hàng rào phá bỏ; cắt và phá dỡ bê tông phía trước đoạn hàng rào phá dỡ; tháo dỡ ống cấp nước PVC D110 phía trước vỉa hè bị rò rỉ dài 16m; tháo dỡ các tấm Composite, hệ thống điện chiếu sáng của biểu tượng các chữ, tháo dỡ cỏ nhân tạo phía dưới chân biểu tượng. Đào và trồng lại 1 cây Bằng Lăng.

4.2.2 Nội dung cải tạo:

- Thảm nhựa đoạn vỉa hè đã phá dỡ bao gồm các lớp: đắp cát dày 40cm, lớp CPDD loại 2 đầm chặt dày 25cm, lớp CPDD loại 1 dày 18cm đầm chặt, tưới nhựa bảm dính TC 1.0kg/m², lớp BTNC C12.5 dày 7cm

- Làm 2 bồn cây bằng đá tự nhiên, thay mới ống nhựa cấp nước PVC D110 dài 16m.

- Thay mới ống li tâm D600 đoạn mương thoát nước hư hỏng và đấu nối với hệ thống mương đã có;

- Ốp lại aluminium composite dày 5mm biểu tượng chữ và thay lại hệ thống điện, thay lại lớp cỏ nhân tạo phía dưới chân chữ

- Làm mới lam đứng bằng khung sắt hộp tráng kẽm và ốp aluminium composite.

- Lắp đặt cổng chào bằng sắt (tận dụng từ Đường Phan Đình Phùng), cạo bỏ và sơn lại cổng chào. Làm mới móng cổng chào bằng trụ bê tông cốt thép mác 250#.

- Lắp hệ thống bóng led F30.

- Các nội dung chi tiết theo hồ sơ báo cáo KTKT được thẩm định.

5. Đơn vị tư vấn khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Xây dựng thương mại Nguyên Hà.

6. Địa điểm xây dựng: phường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh.

7. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính; Nhóm C, công trình giao thông, cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

8.1. Số bước thiết kế: 01 bước (Lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật).

8.2. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Tiêu chuẩn thiết kế bê tông và bê tông cốt thép TCVN 5574:2012; Kết cấu thép – Tiêu chuẩn thiết kế: TCVN 5575-2012; Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Các công trình hạ tầng kỹ thuật QCVN 07:2016/BXD; TCCS 09:2014/TCĐBVN về lớp vật liệu Carboncor Asphalt trong xây dựng và sửa chữa kết cấu áo đường ô tô – Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu; TCVN: 104-07 Đường đô thị yêu cầu và thiết kế; TCXD 51:2008 Thoát nước và các quy chuẩn khác có liên quan.

9. Tổng mức đầu tư: 460.114.000 đồng.

Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi triệu, một trăm mười bốn nghìn đồng chẵn.

Trong đó:

| | | |
|--------------------------|-------------|-------|
| - Chi phí xây dựng; | 410.217.000 | đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án; | 11.486.000 | đồng; |
| - Chi phí tư vấn ĐTXD; | 35.291.000 | đồng; |
| - Chi phí khác; | 3.120.000 | đồng; |

10. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách phường theo kế hoạch vốn và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn có năng lực quản lý theo quy định.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Các công chức Địa chính - Xây dựng, Tài chính - Kế toán tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2014 ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và các quy định hiện hành.



